



T.C.
BATMAN ÜNİVERSİTESİ
YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI

2013 YILI FAALİYET BİLGİLERİ





BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

BATMAN ÜNİVERSİTESİ YATIRIMLARI GENEL DEĞERLENDİRME

31.12.2013

2013 YILI TOPLAM YATIRIM BÜTÇESİ

21.500.000

OCAK - ARALIK 2013 TOPLAM HARCAMA

32.467.390

GERÇEKLEŞME ORANI

151,0%

(2013 Yılı Fiyatlandırma Birim TL)

GAİP Eylem No Eylem Adı	Sorumlu Kuruluş	PROJE NO	PROJE ADI	Başlama-Bitiş Tarihi	Sıradaki Bakiye	PROJE TOPLAMI	2013 YILI Ödenmiş	Revizyon Ödenek	Özellik Harcama	2013 YILI Bakiye	Fiziki Durum (%)	Açıklama
KÜLTÜR SANAT SPOR												
TOPLAM												
2013-03-030				Çiftlik Üretim Eylem Projesi	2011-2011		100,00	100,00			71	
2013-03-030				Univesta Yolu	2009-2012		100,00	100,00			45	Proje ile ilgili çalışmalar devam ediyor.
2013-03-030				Merkez Kampüsü Yeni Alan Açılış, Tesisler Sarımsaklı	01.07.2008-17.10.2009	860,00			1.014,60	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Merkez Kampüsü Açılışına ve Gök Kemerin Sektörü	01.11.2011-28.02.2012	656,00			856,36	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Çim ve Çim	16.07.2012-16.11.2012	415,70			489,70	12,45	100	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Asfalt (1. Etaj)	25.04.2012-15.05.2014	10.089,00			8.454,90	0,00	70	İstisna ile ilgili olarak (27.09.2013)
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü 3000 Tonluk Silo Duvanı	04.02.2013-03.08.2013	661,20			727,53	0,00	95	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Nispetiye Kapısı	25.02.2013-07.07.2013	306,84			346,09	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Bağ Yolu Asfaltı	01.01.2013-02.05.2013	248,98			280,22	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				2 adet çim suyu emme kütüphanesi	21.08.2013-04.09.2013	114,35			160,08	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen su dağıtım hattı yapımı ve	03.11.2013-04.04.2014	780,00			485,32	0,00	70	Yeni bir alan ediyor
2013-03-030				Merkez Kampüsü Doğalgaz Kaldırımı	16.09.2013-28.10.2013	332,00			323,96	0,00	98	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Güneş Panzeli	2013-2014	158,00			0,00	0,00	0	Proje ile ilgili çalışmalar devam ediyor.
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Elektrik Enerjisi Yatırımı	27.10.2013-20.09.2013	14,82			150,21	0,00	85	Tamamlandı
2013-03-030				Fer-Edilme/Fer-Edilme (21.000 m2)	11.01.2013-11.11.2013	14.852,10			7043,86	0,00	60	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Rafineri Hermetik Binalar (8.000 m2)	2009-2011	4.091,00					100	Batı Ramen Üniv. Yapı ve İnşaat Tesisleri
2013-03-030				Polimerizasyon Hermetik Rafineri (15.000m2)	2009-2012	12.000,00					100	Hermetik binaların inşaatı tamamlandı. Tesisler de tamamlanmıştır.
2013-03-030				"Uzun yaka ve Otokalkı Yaka" (17.700 m2)	2012-2013	11.000,00					75	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Yük. Kaldırma (6.680 m2)	11.01.2013-22.10.2014	5.691,96			6.047,00	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Yük. Kaldırma (8.678 m2)	17.01.2011-18.08.2012	6.947,00			2818,15	0,00	15	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Yük. Kaldırma (904 m2)	21.12.2011-15.08.2012	4.343,13			4.889,55	468,74	100	Tamamlandı
2013-03-030				Sınırlı Merkez Binalar (210 m2)	14.03.2012-10.08.2012	1.96,84			978,59	275,56	100	Tamamlandı
2013-03-030				Telgrafyon Stüdyosu	2013-2013	7.846,75			209,07	6,05	100	Tamamlandı
2013-03-030				Koculu Meslek Yüksekokulu (7.500 m2)	16.08.2013-07.04.2015	7.846,75			0,00	0,00	0	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Yük. Fak. Adayı, Lab. Binaları	2013-2014	11.143,80			5238,30	0,00	25	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Üniversite Camii (5.580 m2)	2013-2014	2.880,00					100	Konut ve diğer binaların tamamlanması için çalışmalar devam ediyor.
2013-03-030				Okul Yürütü (750 Okul Kampüsü) (22.201 m2)	2011-2012	12.178,90					100	Tamamlandı
2013-03-030				1300 Daneli Linyen (12.000 m2)	2008-2009	1.410,00			2328,30	0	70	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Merkez Kampüsü Genel Oraman İşleri	11.01.2013-22.10.2014	10.844,24					0	Tamamlandı
2013-03-030				Rafineri Çim ve Beton Dökme Oraman İşleri	24.07.2008-30.08.2009	243,00					0	Tamamlandı
2013-03-030				Koniferli Spor Oraman ve Çim Dökme İşleri	30.10.2008-28.12.2009	466,00					0	Tamamlandı
2013-03-030				M. Kampüsü Çim ve Beton Dökme İşleri	23.08.2010-22.10.2010	135,00					0	Tamamlandı
2013-03-030				M. Kampüsü Çim ve Beton Dökme İşleri	01.04.2011-15.08.2011	117,50					0	Tamamlandı
2013-03-030				Rafineri Çim ve Beton Dökme İşleri	03.07.2011-02.08.2011	77,00					0	Tamamlandı
2013-03-030				Rafineri Çim ve Beton Dökme İşleri	01.10.2011-30.12.2011	272,50					0	Tamamlandı
2013-03-030				M. Kampüsü Elektrik Ağı ve İşletme İşleri	05.03.2013-31.10.2013	474,00					0	Tamamlandı
2013-03-030				Hava Binaların Büyük Oraman (İnşaat)	27.09.2013-30.12.2013	1.296,00					0	Yeni bir alan ediyor
2013-03-030				Meslek Teknikleri Alımı	2013-2013	1.453,80			2.414,77	0,00	55	Yeni bir alan ediyor
2013-03-030				Laboratuvar Binaları (1.774 m2)	28.02.2013-31.12.2013	1.453,80			1333,95	0,00	95	Yeni bir alan ediyor
TOPLAM												
2013-03-030				Merkez Kampüsü Açık Spor Tesisleri (447 m2)	02.02.2011-30.12.2011	3.277,54			448,43	0,00	100	Tamamlandı
2013-03-030				Batı Ramen Kampüsü Döşeme ve Çim Spor Salonu (0.841 m2)	02.02.2011-15.08.2012	12.800,00			1.418,96	100	Tamamlandı	
2013-03-030				Trabzon, Şanlıurfa, Adana, Fırat, Dicle, Şanlıurfa, Batman, Ramen Kampüsü)	2013-2015	1.000,00			0,00	0,00	0	TOPLAM bakiye hala edilmeye çalışılmaktadır.
2013-03-030				Bakırköy Saray-Volodko Sarayı +Hava Futbol Sahası +Tennis kortu +Koculu	16.08.2013-07.04.2015	130.059,00			27.800,00	10.000,00	52.957,95	32.467,39
BATMAN ÜNİVERSİTESİ GENEL TOPLAMI				Univ. Bütç. Dışı Yatırımlar	85.842,70	85.842,70						

Sunulan Hizmetler

- *Genel Faaliyetler*
- *Arazi Tahsis İşlemleri*
- *Büyük Yapım İhaleleri*
- *Etüt-Proje ve Keşif-Metraj İşleri*
- *Geçici Kabul, Kesin Kabul ve Devir Teslim İşleri*
- *Çevre Düzenlemesi ve Ağaçlandırma İşleri*
- *İşletme ve Bakım Birimi Faaliyetleri*
- *Yazı İşleri Birimi Faaliyetleri*
- *Tahakkuk Birimi Faaliyetleri*

Genel Faaliyetler:

1. Teknoloji Geliştirme Bölgesi Kurulması için hazırlık çalışmaları yapılmıştır. Bu kapsamda arazi tahsis işlemleri, zemin etüt çalışması, çeşitli harita çalışmaları ve birçok kurum ile yazışmalar gerçekleştirilmiştir.
2. Batı Raman Kampüsü 1. Etap Altyapı İnşaatı Sözleşmesi Feshedilmiş olup; İnşaatın tamamlanması için Batman Valiliği ile Protokol çalışmalarına başlanmıştır.
3. Batı Raman Kampüs alanında; 3 adet özel yurt, 1 adet kafeterya ve 1 adet taksi durağı alanının irtifak hakkı tesisi işlemleri tamamlanmıştır.
4. Batı Raman Kampüsü çevre yolu kış şartlarında hizmet verebilmesi bakımından Batman İl Özel İdaresi desteği ile stabilize edilmiştir.
5. Batı Raman Kampüsü binaların yapı kullanma izinlerinin alınması için gerekli çalışmalar başlatılmış olup süreç devam etmektedir.
6. Batı Raman Kampüsü arazisinin tapu kaydı çalışmaları tamamlanmıştır.
7. Batı Raman Kampüsü Telekem fiber hattının yeraltına alınması için arazi ve haritacılık çalışmaları gerçekleştirilmiştir.
8. Birimimiz ile alakalı olarak açılan mahkeme dosyaları için yoğun dosya çalışmaları ve yazışmalar gerçekleştirilmiştir.
9. Üniversitemizde kurulan ve işletmesi yapılan çeşitli üniteler ile alakalı (Trafo, Jeneratör, UPS, Kompanzasyon panosu, ölçü hücreleri vb.) fabrika ve üretici firmalara teknik personellerimiz eğitime ziyaretleri gerçekleştirmiştir.
10. Üniversite Camii projesinde bulunmayan otopark için elektrik, mekanik ve statik projeler hazırlanmıştır.
11. TOKİ tarafından yaptırılan, galeri sistemi projesinde gerekli revize işlemleri yaptırılmıştır.
12. Merkez Kampüs Doğalgaz Arzı, İstasyon konumu ve hat güzergâhı konularında görüşmeler yapılarak Sibadaş Firması ile sözleşme imzalanmıştır.
13. Farklı birimlerin talepleri doğrultusunda birimimiz teknik personelleri, ihale komisyonlarında, muayene kabul komisyonlarında görev alarak çalışmalar yürütmüşlerdir.
14. Üniversitemize alınacak olan, Klima, Jeneratör vb. cihazlar için özel teknik şartnameler hazırlanmıştır.
15. Personel Servisi Güzergâhı Çalışmaları tamamlanmıştır.
16. Batı Raman Doğalgaz arzı için Botaş ile görüşmeler başlatılmış olup; arazi etüdü Botaş yetkilileri ile birlikte sahada yapılmıştır. Süreç devam etmektedir.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

17. Altyapı ve binaları ile yapılaşması henüz inşa aşamasında iken hizmete açılan Batı Raman Kampüsü'nde hayatı idame ettirebilmek için olağan üstü çaba sarf edilerek, elektrik, su, ısınma ve diğer temel ihtiyaçların karşılanabilmesi için çalışmalar yürütülmektedir.



18. İlimizde yaşanan hava muhalefeti nedeniyle Merkez Kampüs ile Batı Raman Kampüsü'nde alınacak tedbirlerle ilgili olarak Üniversitemiz Kriz Merkezi Yönergesi'ne göre Kriz masası oluşturulmuş ve elektrik, jeneratör, kalorifer vb konularda 24 saat esasına göre nöbetçi personel görevlendirilerek yoğun bir çalışma gerçekleştirilmiştir.

19. Batman Valiliği İl Koordinasyon Kurulunun öngördüğü belli aralıklarla Yatırım Raporları güncellenmiştir.

20. GAP Eylem Planı Kapsamında istenen raporlar hazırlanmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

21. Rektörlük ve Genel Sekreterlik Makamı başta olmak üzere, Batman Valiliği, Maliye Bakanlığı, Kalkınma Bakanlığı ve Orman ve su İşleri Bakanlıklarına sunulmak üzere mütemadiyen bilgi notları hazırlanmıştır.
22. Yıl içinde mütemadiyen Üniversitemiz personeli için ve dışarıdan gelen Misafirler için Batı Raman Kampüsüne teknik ziyaretler gerçekleştirilmiştir.
23. Hasankeyf ve Kozluk ilçelerinde yapımı devam eden inşaatlarımızın gidişatlarını takip etmek üzere ilgili Yüksekokul Müdürleri ile birlikte ziyaretler gerçekleştirilmiştir.



24. Sason Meslek Yüksekokulu ve Gercüş Meslek Yüksekokulu kurulması için ilçelere ziyaretler gerçekleştirilmiştir. Sason MYO kurulmuş, Gercüş MYO kurma faaliyetleri devam etmektedir.

Arazi Tahsis İşlemleri:

1. Sason Meslek Yüksekokulu için arazi tahsis işlemleri tamamlanarak 49.951,37 m²'lik hazine arazisi üniversitemize tahsis edilmiştir.
2. Batı Raman Kampüs alanı ile alakalı olarak Tarım Reformu tarafından yapılan uygunsuz çalışmalar neticesinde ortaya çıkan yeni parselasyona göre tapu ve devir teslim işlemleri tamamlanmıştır. Ayrıca söz konusu çalışmanın iptali hususunda mahkeme süreci başlatılmıştır.
3. Gercüş Meslek Yüksekokulu için arazi tahsis çalışmalarına başlanmış olup süreç devam etmektedir.
4. Enerji Nakil Hattı için çevre yolu güzergâhında arazi tahsis çalışmaları tamamlanmıştır.
5. Sağlık Kampüsü için arazi tahsisi çalışmaları başlatılmış olup süreç devam etmektedir.



Büyük Yapım İhaleleri:

1. Batı Raman Kampüsü Bilgi İşlem Sistem Odası Yapım İşİ tamamlanmıştır.



2. Batı Raman Kampüsü 3000 Tonluk Su Deposu Yapımı işİ tamamlanmıştır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

3. Batı Raman Kampüsü Nizamiye Kapısı Yapım İşi tamamlanmıştır.



4. Batman Üniversitesi Muhtelif Yapıların Elektrik ve Mekanik Tesisatlarının Onarımı işi tamamlanmıştır. Bu kapsamda aşağıdaki işler yapılmıştır.
- a. Kapalı Spor Salonununa 250KVA trafo, trafo direği ve taşıyıcı direkler ile enerji verilmiştir.



- b. Mühendislik-Mimarlık Fakültesi binasına VRF Klima sistemleri çekilerek, bunun için gerekli olan kablolama, kablo tavası, pano vb. işlemler yapılmıştır. İş kapsamında 253 adet iç ünite ve 9 adet dış ünite grubu kurulmuştur.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı



- c. Fen Edebiyat Fakültesi 750KVA Dizel Jeneratör, bina içerisinden bahçe alanına taşınmıştır. Ses izolasyon kabini, kablo, duvar, kazı vb. işlemlerle jeneratör devreye alınmıştır.
- d. Rektörlük Binası Klima sistemlerinin kablo bağlantıları için her odaya klima hattı çekilerek, Klima hatları ayrıştırma işlemleri yapılmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

- e. Rektörlük Binası çevre aydınlatma işlemleri tamamlanmıştır.



5. Batman Üniversitesine Ait Binaların Bakım Onarım İşi tamamlanma aşamasına gelmiştir. Bu kapsamda aşağıdaki işler yapılmıştır.

Batı Raman Kampüsü Rektörlük Hizmet Binasında;

- a. Çevre düzenlemesi kapsamında kilitli parke döşemesi, misafir otoparkı ve otopark bağlantı yolu yapılmıştır.



- b. Protokol girişindeki 4 adet kolona kompozit kaplama yapılmıştır.
c. Protokol girişi ve personel girişi bölümlerine güvenlik odası yapılmıştır.
d. 3. Katta bulunan tuvaletlerden bir kısmı alaturkaya çevrilmiştir.
e. Personel Daire Başkanlığına sekreter odası yapılmıştır.
f. Mevcut adi oda kilitleri silindir kilitlerle değiştirilmiştir.

Batı Raman Kampüsü Fen Edebiyat Fakültesi Binasında;

- a. Binanın kuzey ve güney kısmındaki istinat duvarları andezitle kaplanıp alüminyum küpeşte korkuluk yapılmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

- b. Kuzey cephedeki duvarın üst kısmına 2 adet pergole yapılmış olup; bu kısımda bulunan havuz onarılmaktadır.



- c. Binada bulunan havuzların içi doldurulup yapay peyzajla süslenmektedir.
d. Binanın kuzey ve güney girişindeki havuzların etrafına alüminyum korkuluk yapılmaktadır.
e. Binanın kuzey ve güneyinde bulunan merdivenlere andezit döşeme kaplaması yapılmaktadır.
f. Dekanlık girişine protokol araç garajı (sundurma çatılı) yapılmıştır.



- g. Kantin bölümü camekânla kapatılmaktadır.
h. Konferans salonunun su almış kısımları onarılıp çatısına yeniden su yalıtımı yapılmıştır. Ayrıca çatıdaki parapet üstü demirler boyanmaktadır.
i. Üzeri gezilen teraslı blok çatılarına su yalıtımı yaptırılıp hasar gören asma tavanlar onarılmaktadır.
j. 3 adet güvenlik kulübesi yapılmıştır.
k. Sınıflara kara tahta önüne ahşap platform yapılmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

- l. Binanın dış cephesindeki çelik konstrüksiyonla betonarme birleşimlerindeki açıklıklara köpük çekilmektedir.
- m. Binanın bazı giriş kapılarına sundurma yağmurluk - güneşlik (markiz) yaptırılmıştır.

Batı Raman Kampüsü Mühendislik-Mimarlık Fakültesi Binasında;

- a) Çevre düzenlemesi kapsamında protokol araç garajı yapılmıştır.
- b) Zemin katta bulunan 2 adet depo mescit ve abdesthaneye dönüştürülmüştür.
- c) Binadaki tüm tuvaletlerin bir kısmı alaturkaya dönüştürülmüştür.
- d) 1. katta bulunan dekan odası ve misafir öğretim üyesi odaları modern bir şekilde dizayn edilmektedir.
- e) Dekanlık odası önündeki koridor mermerleri silinerek cilalanacaktır.
- f) 1. Katta bulunan 2 adet depo kısmı bay ve bayan mescit+abdesthane olarak düzenlenmiştir.



- g) 1. Katta bulunan 1 adet depo dekanlık çay ocağına dönüştürülmüştür.
- h) Bölüm blokları ile bina arasında kalan koridora 5 adet sınıf yapılmıştır.
- i) Bölüm blokları ile bina arasındaki açık terasa kapalı geçiş kısımları yapılarak, kapıları genişletilip fotosele dönüştürülmüştür.
- j) 5 adet bloğun 1 odası bay-bayan wc, 1 odası mescit ve çay ocağı şeklinde dizayn edilmiştir.
- k) Tüm sınıflardaki kara tahta önüne ahşap platform yapılmıştır.
- l) Binanın pencereleri ile duvarların arasındaki boşluklara silikon çekilmektedir.

Batı Raman Kampüsü Merkezi Kütüphane Binasında;

- a) Batı cephedeki camlar ısı geçirmez filmlerle kaplanmıştır.



- b) B bloğun çatısına çelik takviyesi ve asma tavan yapılmıştır.



Batı Raman Kampüsü Merkezi Yemekhane Binasında;

- a) Asansör etrafına cam cephe kaplaması yapılacak

Batı Raman Kampüsü Spor Salonu Binasında;

- a) Protokol bölümü ve basın bölümlerinde düzenleme yapılmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

- b) Spor salonu kotundaki tribün duvarları ve kolonlar belirli bir yüksekliğe kadar kauçukla kaplanmaktadır.
- c) Kale üstlerindeki boş duvarlara file gerilmektedir.
- d) Kale üstlerinde bulunan camlar ve spor salonu giriş kapılarına alüminyum korkuluk yapılmaktadır.
- e) Dış mekânda bulunan 2 adet boş saha tenis kortu ve basketbol-voleybol sahası olarak düzenlenmiştir.



Merkez Kampüs Fakülteler Ek Binasında;

- a) Bina çatısına ilave yağmur suyu inişleri ve su yalıtımı yapılmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı



Ayrıca; inşaat onarım işi kapsamında düşünülmeyen ancak yapılması zaruri olan elektrik imalatları ortaya çıkmıştır. Bu kapsamda Mühendislik-Mimarlık Fakültesinde onarım işi kapsamında yapılan sınıflarda, dekan odasında, dekan dinlenme odasında, misafir dinlenme odalarında, mescitlerde, sınıflarla irtibatlı olan ara hollerde aydınlatma-priz-ups-data hatları yapılmış ve bu kapsamda yapılan fotoselli kapıların, el kurutma cihazlarının, şofbenlerin elektrik hatları çekilmiştir.

6. Batı Raman Kampüsü Elektrik Altyapı Entegre Yapım İşleri tamamlanmıştır. TOKİ tarafından yapımı devam eden Batı Raman Kampüsü Elektrik Altyapı işi kapsamında trafo binalarında şebeke-jeneratör ayrıştırma işlemleri yapılmakta ve her binaya hem jeneratör hem de şebeke hattı çekilmektedir. Mevcut binalarımızın Pano altyapıları bu işlemlere uygun olmadığı için Ana panolarda ve Tali panolarda bir takım değişiklikler uygulanmıştır. Bu Kapsamda; Batı Raman Kampüsü Rektörlük Binası, Fen Edebiyat Fakültesi, Mühendislik-Mimarlık Fakültesi, Merkezi Kütüphane ve Merkezi Yemekhane Binalarının Ana Dağıtım, Şaft, Kat Panoları Şebeke-Jeneratör olarak ayrıştırılıp revize imalatlar yapılmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

7. Üniversite Camii Yapım İşi devam etmektedir.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

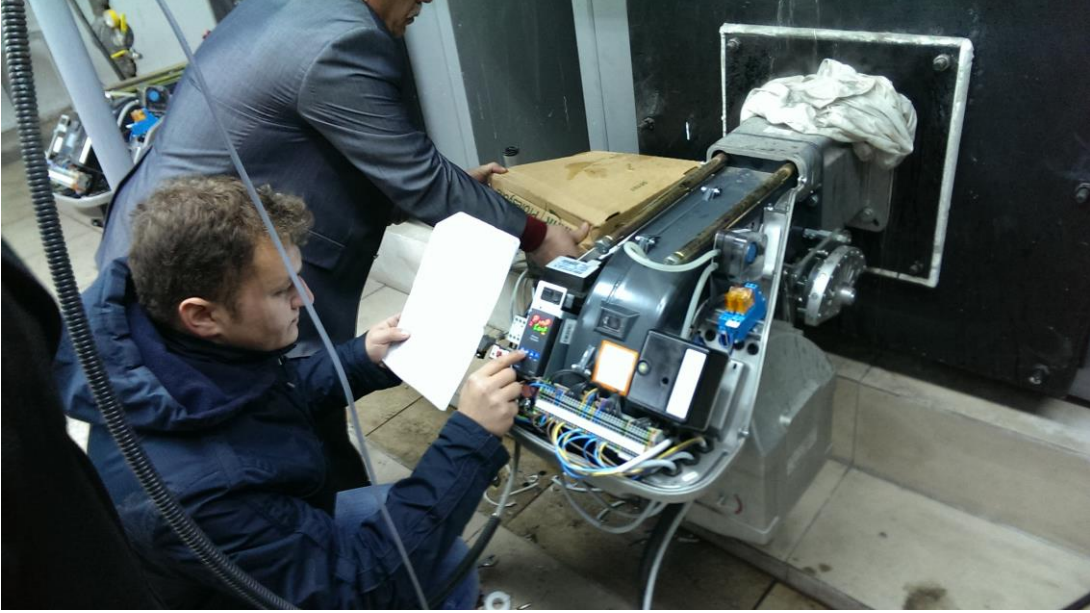
8. Batı Raman Kampüsü Merkezi Laboratuvar Binası inşaatı tamamlanma aşamasına gelmiştir.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

9. Merkez Kampüs Isı Merkezi ve Doğalgaz Dönüşüm Yapım İşi tamamlanmıştır. Kazan Dairesi için Otomasyon Sistemi Kurulmuştur.



10. 2 Adet Teçhizli İçme Suyu Sondaj Kuyusu Yapım İşi tamamlanmıştır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

11. Merkez Kampüs Elektrik Altyapı ve İç Tesisat İşİ tamamlanmıştır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

12. Batı Raman Kampüsü 100 Daireli Lojman inşaatına başlanmış olup 2014 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

13. İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Binası inşaatına başlanmış olup 2014 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

14. Merkezi Kafeterya Binası inşaatına başlanmış olup 2014 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

15. Batı Raman Kampüsü Enerji Nakil Hattı ve Galeri Sistemi inşaatına başlanmış olup 2014 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

16. Kozluk Meslek Yüksekokulu İnşaatına başlanmış olup 2015 yılında tamamlanması planlanmaktadır.



17. Batı Raman Kampüsü su dağıtım hattı inşaatına başlanmış olup 2014 yılı içerisinde tamamlanacaktır.





BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı



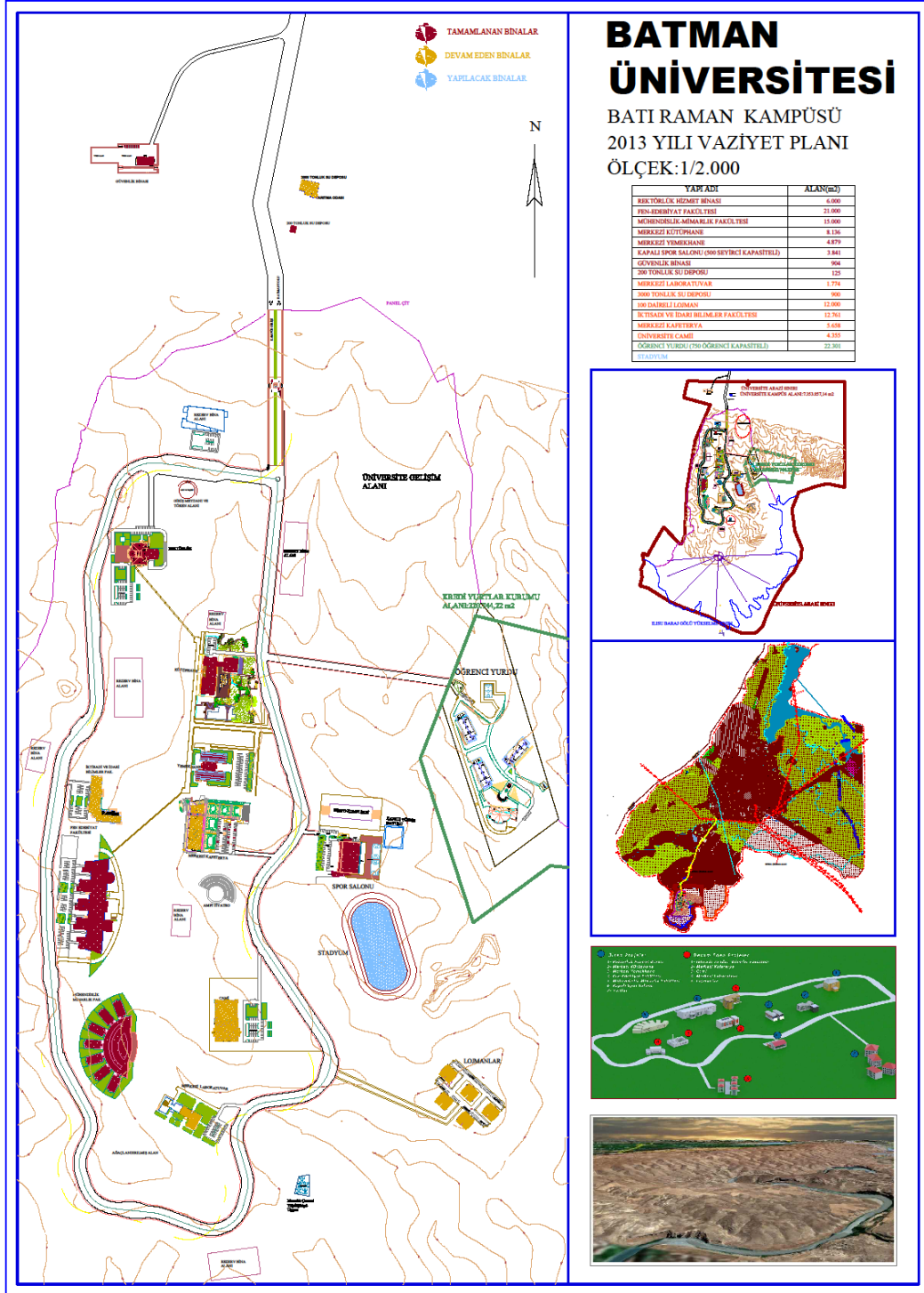


BATMAN ÜNİVERSİTESİ

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

Etüt-Proje ve Keşif-Metraj İşleri:

1. Batı Raman Kampüsü 2013 yılı mevcut durumunu gösteren Vaziyet Planı çalışması yapılmıştır.



3. Batı Raman Kampüsü Merkezi Yemekhane Binası Özel Salon tefrişi için 3D Görsel çalışması tamamlanmıştır.



4. Mühendislik Fakültesi Atölye ve Lab. Ek binası proje çalışmalarına başlanmış olup; süreç devam etmektedir.
5. Batı Raman Kampüsü muhtelif yapıların elektrik ve mekanik tesisatlarının onarımı ihalesi için keşif yapılarak onarım yapılacak işler için proje ve ihale dökümanı hazırlanmıştır.
6. Batman Üniversitesine Ait Binaların Bakım Onarım İşi ihalesi için keşif yapılarak onarım yapılacak işler için proje ve ihale dökümanı hazırlanmıştır.
7. Batı Raman Kampüsü Elektrik Entegre Yapım İşi ihalesi için keşif yapılarak onarım yapılacak işler için proje ve ihale dökümanı hazırlanmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ

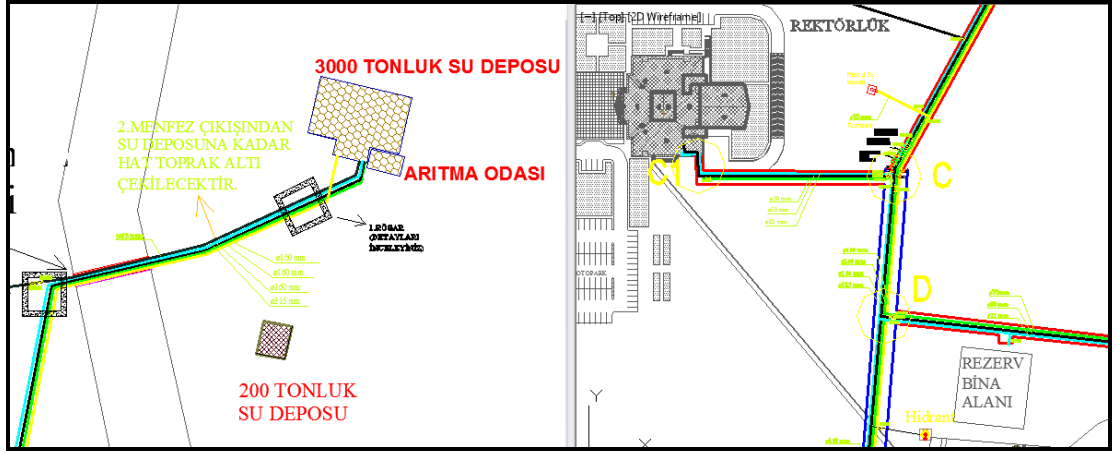
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

8. Batı Raman Kampüsü İstinat Duvarı Proje ve Yaklaşık Maliyet dosyası hazırlanması işi tamamlanmıştır.
9. Batı Raman Kampüsünde taksi durağı alanı projesi çizilmiştir.
10. Batı Raman Kampüsü Ağaçlandırılacak Alan projesi çizilmiştir.

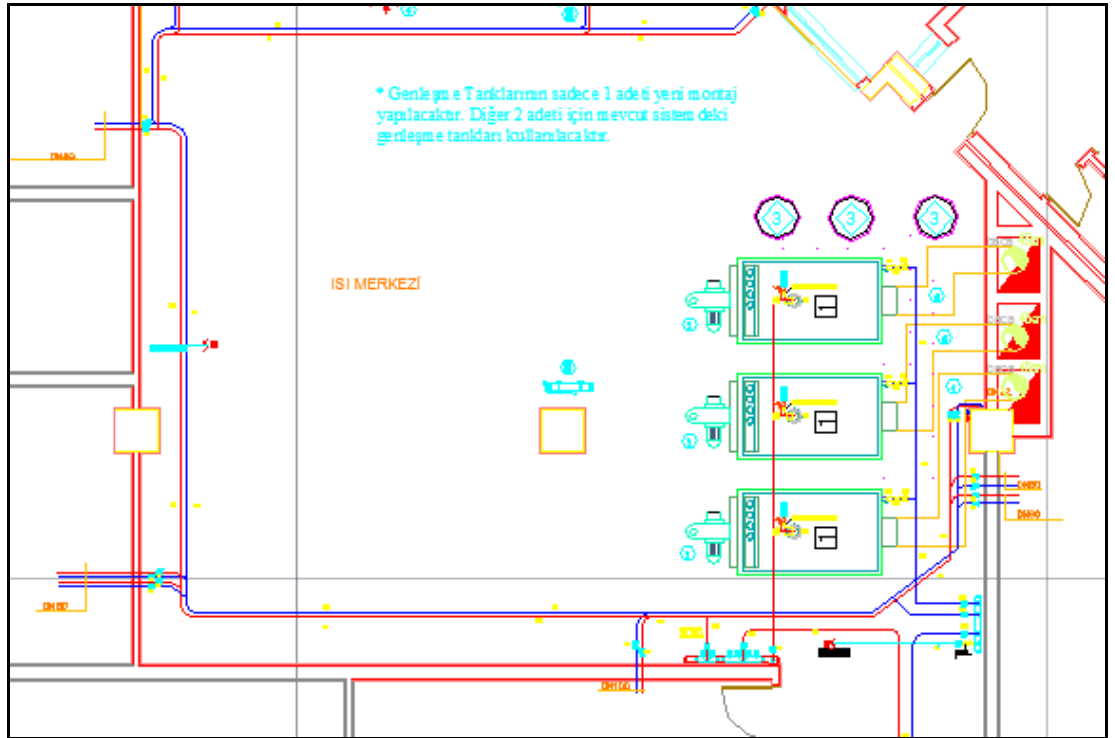


11. Akaryakıt ihale dokümanlarının hazırlanması işi tamamlanmıştır.
12. Batı Raman Kampüsü'nde bulunan Merkezi Kütüphane binasına 250 KVA'lık trafo tesisi için proje hazırlanmıştır.
13. TPAO Batı Raman ENH'ndan Batı Raman Kampüsüne 1 km.'lik Enerji Nakil hattının etüt ve proje işleri tamamlanmıştır.
14. Batı Raman Yerleşkesi Teknoloji Bölgesine ait Jeoteknik Rapor İşleri hazırlanmıştır.

15. Batı Raman Su Dağıtım Hattı Yapım İşi ihalesi için keşif yapılarak proje ve ihale dökümanı hazırlanmıştır.



16. Merkez Kampüs Isı Merkezi ve Doğalgaz Dönüşüm İşi keşif yapılarak proje ve ihale dökümanı hazırlanmıştır.



Geçici Kabul, Kesin Kabul ve Devir Teslim İşleri:

1. Batı Raman Kampüsü Sitem Odası ve Data Altyapı Yapım işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
2. Merkez Kampüs Elektrik Altyapı ve İç Tesisat Bakım Onarım işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
3. Batı Raman Kampüsü 3000 tonluk su deposu yapım işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
4. Batı Raman Kampüsü Nizamiye Kapısı yapım işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
5. 2 adet Teçhizli içme suyu sondaj Kuyusu açılması işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
6. Merkez Kampüs Isı Merkezi ve Doğalgaz Dönüşüm işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
7. Batı Raman Kampüsü Elektrik Entegre Yapım işi geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
8. Muhtelif yapıların Elektrik ve Mekanik Tesisatlarının Onarımı işi geçici kabul çalışmalarına başlanmıştır.
9. Batı Raman Kampüsü'nde bulunan Merkezi Kütüphane binasına 250 KVA'lık trafo tesisinin için geçici kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
10. Batı Raman Kampüsü 500 Kişi Kapasiteli Kapalı Spor Salonu Kesin kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
11. Batı Raman Kampüsü Yemekhane Binası Kesin kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
12. Batı Raman Kampüsü Kütüphane Binası Kesin kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
13. ÖSYM Bürosu Binası Kesin kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
14. Batı Raman Kampüsü Çevre Panel Çit inşaatı Kesin kabul çalışmaları tamamlanmıştır.
15. Batı Raman Kampüsü Güvenlik Hizmet Binası geçici kabul çalışmaları tamamlanmış olup kesin kabul çalışmalarına başlanmıştır.
16. Hayırsever işadamı Necat NASIROĞLU tarafından Üniversitemize hibe olarak yaptırılan Mühendislik-Mimarlık Fakültesi binası devir teslim işlemleri tamamlanmıştır.

Çevre Düzenlemesi ve Ağaçlandırma İşleri:

1. Batı Raman Kampüsü ağaçlandırma çalışmalarına başlanmış olup, bu kapsamda öncelikle Orman İşletme Fidanlığından temin edilen 5.000 adet çam fidanının Üniversitemiz birimleri tarafından dikimlerinin gerçekleştirilebilmesi için arazi çalışmaları yapılmıştır.
2. Orman Genel Müdürlüğü ile Protokol yapılarak; Batı Raman Kampüsünün ağaçlandırma çalışmaları başlatılmıştır. Bu kapsamda 226 Hektar arazide 160.000 adet fidan dikimi gerçekleştirilecektir.
3. Batı Raman Kampüsüne dikilen 850 adet yetişkin ağaç ve 5.000 fidan için, sulama sistemi kurulmuştur.
4. Merkez Yerleşke çevre düzenleme işi kapsamında çimlendirme işi yapılmıştır.



5. Batman Üniversitesi Merkez Kampüs Çimlendirilmiş Alanların Bakımı, Yabancı Ot İle Mücadelesi ve Bozuk Çim Alanların Tekrar Çimlendirilmesi İşleri yapılmıştır.
6. Batman Üniversitesi Merkez Kampüs alanından buluna bahçedeki ağaçlar ve çimlik alanlara haşerelere karşı halk sağlığı ilacı uygulaması yapılmıştır.
7. Testili parka çeşitli süs bitkileri dikimi yapılmıştır.
8. Yabancı otları mücadele için çeşitli tarım ilaçları uygulanmıştır.

9. Batı Raman Kampüsü'nde yapımı tamamlanan binaların etraflarına 850 adet 2 m ve üstü boyda ağaç dikilmiştir.



10. Batı Raman Yerleşkesinde 125 dönümlük arazinin ağaçlandırma işi için tüm hazırlıklar tamamlanmış olup ihale aşamasına getirilmiştir.
11. Batı Raman Yerleşkesinde Batman Peyzaj Mimarları Odası tarafında kurulan Hatıra Ormanı'nın alt yapı çalışmaları yürütülmüştür.
12. Batı Raman Yerleşkesi Çevre Düzenleme Projeleri Hizmet Alım Şartnamesi hazırlanmıştır.
13. Eski Devlet Hastanesi bahçesinde bulunan ağaçların sayısı, cinsi ve yaşları tespit edilmiştir.
14. İnşaat atölyesi ve Petro-Kimya Atölyesi binaları arasındaki ağaçların çatıya zarar verdiği için budama işleri yapılmıştır.
15. Kış budamasına başlanmış olup; hava şartları nedeniyle budama işleri devam etmektedir.

İşletme ve Bakım Birimi Faaliyetleri:

1. 1000 KVA Kompanzasyon Sistemi işletme ve bakım işleri yapılmıştır.
2. 7 Adet Jeneratörün işletme ve bakım işleri yapılmıştır.
3. Üniversitemiz Muhtelif binalarında bulunan onlarca otomatik kayar kapının işletme ve bakım işleri yapılmıştır.
4. Üniversitemiz Muhtelif binalarında bulunan hidrofor, kazan ve brülörlerin bakım işleri yapılmıştır.
5. Batı Raman Kampüsü Fen Edebiyat Fakültesine 400 kva'lık trafo tesisi yapılmıştır.



6. Merkez Kampüs İdari Kat Ahşap Parke Döşeme İşi yapılmıştır.
7. Merkez Kampüs Kayar Kapı Sistemi, Bariyer, Turnike ve Saha Beton Döküm İşi yapılmıştır.
8. Fen Edebiyat Fakültesi Konferans Salonu Tadilatı işi yapılmıştır.
9. Batı Raman Kampüsü Arazi düzenlemesi Yapım İşi yapılmıştır.
10. Merkez Kampüs Çevre Bakım Onarım İşi yapılmıştır.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

11. Merkez Kampüs BESYO Odalarının Düzenlenmesi İşi yapılmıştır.



12. Batı Raman Kampüsü Rektörlük Binasına 100 kva'lık trafo tesisi yapılmıştır.



13. Batı Raman Kampüsü Fen Edebiyat Fakültesine 1 Adet Güvenlik Kulübesi, Otopark Bağlantı Yolları ve İki Odanın Sosyal Amaçlı Dizaynı Yapım İşi yapılmıştır.

14. Batı Raman Kampüsü'nde bulunan Merkezi Kütüphane binasına 250 KVA'lık trafo tesisi yapılmıştır.



15. Batı Raman Kampüsü Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Rögar Kapakları ve Boruları Döşenmesi İşi yapılmıştır.

16. Merkez Kampüs MYO Laboratuvarları ve Çatı Bakım Onarım İşi yapılmıştır.

17. Merkez Kampüs Muhtelif Bakım Onarım ve Boya İşi yapılmıştır.

18. Batı Raman Kampüsü Arazi Islahı ve Öğrenci Yurdu Giriş Yolu Tesviye İşleri yapılmıştır.



19. Batı Raman Kampüsü Rektörlük Binası Mutfak Tezgâhı İşi yapılmıştır.



20. Batı Raman Kampüsü Teknoloji Fakültesi Sekreter odası Alüminyum Bölme ve Muhtelif İşler yapılmıştır.



21. Batı Raman Fen Edebiyat Yanı Yağmur suyu gideri kanalı açılması İşi yapılmıştır.

22. Batı Raman Kampüsü Nizamiye Kapısı Güvenlik Masası, Jeneratör Etrafı Suni Çim Kaplama, Fen Edebiyat Önü Çim Taşı ve Yol Yazıları Yapım İşleri yapılmıştır.

23. Batı Raman Kampüsü Rektörlük Binası Konferans Salonu Tadilat İşi yapılmıştır.



24. Batı Raman Kampüsü 112 Acil Servis Yapım İşi yapılmıştır.



25. Batı Raman Kampüsü rektörlük katı 7 adet makam kapısı değişimi İşi yapılmıştır.

26. Merkez Kampüs Ek Bina Asansör Çevreleri Alikobantla Kaplama ve Çeşitli Mermer Onarım İşi yapılmıştır.

27. Merkez Kampüs Saha Betonu Onarımı ve Ek Bina Girişi Mermer Kaplama İşi yapılmıştır.

28. Batı Raman Kampüsü Kütüphane ve Yemekhane Binalarına Geçici Elektrik Besleme Hattı Yapılması İşi yapılmıştır.

29. Merkezi Yemekhane Binası Merdiven Korkulukları ve Rögar Kapağı Yapım İşi yapılmıştır.



30. Batı Raman Kampusu rektörlük katı 3 adet fotoselli kapı yapımı İşi yapılmıştır.



31. Merkezi Kütüphane önü ve yanı yağmur suları tahliye kanalı açılması İşi yapılmıştır.

32. Merkez Kampüs AVM girişine Bariyerli OGS (Karthı Geçiş Sistemi) İşi yapılmıştır.

33. Merkez Kampüs Kültür Kapısı Girişi Bariyerlerinin Onarımı İşi yapılmıştır.

34. Merkez Kampüste bulunan oturma banklarının onarımı yapılmıştır.



35. Merkez Kampüs, Batı Raman Kampüsü Ve Rektörlük Konutunda Bulunan Muhtelif Cihazların Bakım Onarım İşleri yapılmıştır.

36. Batı Raman Kampüsü Fen Edebiyat Fakültesindeki 5 Adet Asansörün Bakım Sözleşmesi İşleri yapılmıştır.

37. 500 KVA Kompanzasyon Sistemi Yıllık Bakım İşleri yapılmıştır. (Batı Raman kampüsü rektörlük binası ve fen edebiyat fakültesinde bu sözleşme ile hem bakımı yaptırılmış hem de gelebilecek olası cezaların önüne geçilmiştir.)

38. Kapalı Spor Salonu Geçici Enerji Beslemesi ve 112 Acil Priz Hatları İşleri yapılmıştır.

39. Merkezi Kütüphane Ve Merkezi Yemekhane Binalarına 250KVA Trafo ve Ekipmanlarının Alımı Ve Montajı İşleri yapılmıştır.

40. Merkez Kampüs Aydınlatma Eksiklerinin Giderilmesi İşleri yapılmıştır.

41. Üniversitemiz yapılarının kırılan camları rutin olarak yenilenmiştir.

42. Merkez Kampüs'te yapılan bakım onarım işlerinden açığa çıkan fazla malzemeler Batı Raman Kampüsü'nde oluşturulan geri dönüşüm sahasına taşınmıştır.

43. Elektrik Malzemesi Alım İşleri gerçekleştirilmiştir. (Yapı işleri elektrik grubu için elektrik malzemesi alınmıştır.)

44. Asansör Bakımı için Yedek Malzeme Alımı gerçekleştirilmiştir. (Ek Bina asansörlerinin bakımı için yedek malzeme alınmıştır.)

45. Merkez Yerleşke OG Kablo Malzeme Alım İşleri gerçekleştirilmiştir.



BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

46. 950 adet elektrik acil talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür. Bu kapsamda:

- Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli elektrik arızaları giderilmiştir.
- Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli aydınlatma sorunları giderilmiştir.
- Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli klima arızaları giderilmiştir.
- Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli pano arızaları giderilmiştir.
- Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli asansör arızaları giderildi. Gerekliğinde anlaşmalı firmaya haber verildi.
- Çeşitli birimlerde karşılaşılan kaçak arızaları giderilmiştir.
- Çeşitli birimlerde karşılaşılan UPS arızaları giderilmiştir.
- İhtiyaç halinde istenilen birimlere 3'lü, 4'lü grup priz verildi.
- Tüm birimlere periyodik olarak bakım-onarım için kontrole gidilmiştir.
- Turnikelere elektrik hattı çekilmiş ve gerekli bakımları yapılmıştır.
- Jeneratör yakıtları kontrol edilip ikmalleri yapılmıştır.
- Jeneratörler farklı zaman aralıklarında testte çalıştırılmıştır.
- Jeneratör odalarının temizlikleri yapılmıştır.
- Pano odalarının temizliği yapılmıştır.

47. 350 adet mekanik acil talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür. Bu kapsamda:

- Farklı birimlerdeki musluk ve batarya arızaları giderilmiştir.
- Farklı birimlerdeki su sorunları giderilmiştir.
- Farklı birimlerde karşılaşılan boru patlakları tamir edilmiştir.
- Araba yıkama cihazı arızaları giderilmiştir.
- Güvenlik kapısındaki bariyerlerin arızaları giderilmiştir.
- Farklı birimlerdeki çatı arızalarına bakılmıştır.
- Batı Raman Rektörlük Yangın Hidroforu Arızası İçin Servis çağırılıp hidrofor tamir ettirilmiştir.
- Yemekhane, Kütüphane, Spor Salonu Elektrik altyapı bağlantılarının yapılması sebebiyle klima, hidrofor ve brülörler devrede alınmıştır.

48. 300 adet Mobilya Kapı Pencere Arızaları acil talep olarak karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür. Bu kapsamda:

- Çeşitli birimlerde arızalanan kapı göbekleri, kapı kilitleri değişimler yapılmıştır.
- Çeşitli birimlerde arızalanan kornişler onarılmıştır.
- Çeşitli birimlerde arızalanan platformlar onarılmıştır.
- Çeşitli birimlerde arızalanan pencereler onarılmıştır.
- Otomatik kapı arızalarına bakılmıştır.
- Farklı birimlerdeki kapıların yağlanması yapılmıştır.

49. Merkez Kampüste 2 adet, Batı Raman Kampüsünde 5 adet olmak üzere; toplam 8 adet kazan dairesinde kalorifer çalıştırılmıştır.

50. Kazan dairelerinin temizlik işleri yapılmıştır.

51. Üniversitemize ait araçlar;

- 1 adet ambulans,
- 1 adet itfaiye aracı,
- 1 adet otobüs,
- 1 adet yarım otobüs (midibüs),
- 2 adet minibüs,
- 1 adet binek otomobil
- 2 adet pick-up ve

Kiralama suretiyle Üniversitemiz emrinde görevli 1'i makam aracı olmak üzere toplam 4 adet binek otomobil, 2 adet kamyonet, 3 adet pick-up, 1 adet traktör ve 1 adet minibüs ile tüm personel ve öğrencilerimize hizmet vermektedir. Bu kapsamda;

- a. Araçların sevk ve idarisi düzenli bir şekilde sağlanmıştır.
- b. Araçların ve Jeneratörlerin yakıtları düzenli bir şekilde sağlanmış ve ilgili kontroller yapılmıştır.
- c. 1982 adet şehir içi görevlendirmede, araç taşıt görev emri düzenlenerek görev ifa edilmiştir. Ayrıca evraklar zimmet defterine alınarak dosyalanmıştır.
- d. 95 adet il dışı görevlendirmede, araç taşıt görev emri, Rektörlük Makamı Oluru, yolluk yevmiye ve diğer belgeler düzenlenilerek görev ifa edilmiştir. Ayrıca evraklar zimmet defterine alınarak dosyalanmıştır.
- e. 181 adet yakıt fişi evrakı düzenlenmiştir.

Yazı İşleri Birimi Faaliyetleri :

1. 1.158 adet gelen evrak kayıt işlemi gerçekleştirilmiş ve dijital ortama alınmıştır.
2. 1.633 adet giden evrak yazım ve kayıt işlemleri gerçekleştirilmiş, Teslim Edilen evrak zimmet defterine imza karşılığı birimlere ve şahıslara tebliğ edilmiş ve tüm giden evraklar dijital ortama alınmıştır.
3. 118.042 sayfa bilgisayar çıktısı ve fotokopi çekim işlemi yapılmıştır.
4. 159.338 sayfa tarama işlemi gerçekleştirilmiştir.
5. 291 adet klasör düzenlemesi yapılmıştır.
6. Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı web sitesi yıl içinde 20 kez güncellenmiştir.
7. 2008 ve 2012 yılları arası gelen ve giden evrak kayıt defterleri ve dosyaları düzenlenip dijital ortama alınmıştır.
8. Bilgi İşlem Daire Başkanlığına çeşitli arıza bildirimleri alınmıştır.
9. Personel hareketleri, personelin istirahat raporu ve yıllık izinler her ay toplanıp Muhasebe birimine teslim edilmiştir.
10. Personellerden gelen kırtasiye eksiklikleri her ay not alınıp ilgili kişiye iletildi ve gelen kırtasiye eşyaları personellere dağıtımı sağlanmıştır.
11. Başkanlığımızda görev yapan personellerin yazıları yazılmıştır.
12. Üniversitemiz farklı birimlerince talep edilen projeler dijital ortamda ve ozalit çıktısı olarak ilgili birimlere teslim edilmiştir.

Tahakkuk Birimi Faaliyetleri:

1. 83 adet avans ödemesi ve avans kapatılması belgesi düzenlenmiştir.
2. 27 adet çeşitli tazminat ödeme evrakı düzenlenmiştir.
3. 17 adet personel maaş ödemeleri evrakı düzenlenmiştir.
4. 50 adet SGK girişleri belgesi düzenlenmiştir.
5. 63 adet yolluk ödemeleri evrakı düzenlenmiştir.
6. 56 adet doğrudan temin ödemeleri evrakı düzenlenmiştir.
7. 42 adet Hakediş ödemeleri evrakı düzenlenmiştir.
8. 50 adet taşınır işlem belgesi düzenlenmiştir.
9. 46 adet diğer çeşitli ödemeler evrakı düzenlenmiştir.